



Badalona suma una nova escola bressol a Montigalà

La llar d'infants UNI DORI engega el curs al novembre i ja estem construint l'equipament infantil a Bufalà

Actualitat

L'aparcament d'Enginyer Deulofeu s'estrena i a la primavera s'hi afegiran el de l'Illa Central i Països Catalans



Notícies

Comença la remodelació dels carrers Santiago, Rafael Casanova i Balmes, d'Artigues

Civisme

Li expliquem com procedir per desfer-se de manera responsable i gratuïta del seu vehicle

L'aposta per la rehabilitació i l'esforç d'ofertar un miler de places d'aparcament en enclavaments estratègics

No ens cansarem de repetir que ENGESTUR neix, i creix i es consolida, amb vocació de servei a la ciutat. Primer, sobretot, proveint places d'aparcament i alliberant sòl per a places i parcs. I des d'aquell inici, trajectòria de fa més de vint anys, continuem fent aparcaments en llocs estratègics, per configurar eixos als barris i al centre administratiu, i per relligar-los fent ciutat, amb nous carrers pensats per a les persones. A la primavera sumarem un miler de places més construïdes en aquest període de gestió. Als aparcaments, hem anat sumant la promoció d'habitatges, la construcció d'equipaments, la urbanització de carrers, ... No cal dir que la nostra història és una constant d'assumpció de nous reptes i encàrrecs, sempre des del ple de l'Ajuntament i d'acord amb un consell d'administració integrat per representants dels diferents grups polítics amb representació municipal. Aquesta publicació és un mirall del ventall d'actuacions que executem des de la gestió pública per millorar ciutats com la nostra, que històricament arrosseguen déficits en serveis i equipaments i que anem posant al dia. Ja sumem una nova llar d'infants i hem començant una altra, que en seran cinc arreu de la ciutat. Promovem la millora del parc d'habitatges, força antic i amb necessitats de resoldre patologies i mancances en accessibilitat, i ho fem des de la gestió de l'Oficina Local d'Habitatge, que en només un any de vida ofereix molts serveis per millorar el dia a dia dels ciutadans. I també volem fomentar el civisme, explicant-vos que hi ha la possibilitat que la Policia Local doni de baixa el cotxe i el traslladi al desguàs de manera gratuïta. Bé, i deixàvem pel final la felicitació per als ciutadans beneficiaris del sorteig que en el 2010 els farà estrenar un dels 35 pisos sortejats. Ja construïm de nous, en aquesta roda del no parar per millorar la ciutat i les condicions de vida de cadascuna de les persones que hi viuen.

Només desitjar-vos bones festes!
L'Equip Humà d'Engestur

La llar d'infant Montigalà ja a infants de la c

• L'escola bressol Uni Dori, el primer dels equipaments que s'han fet en l'espai delimitat pel c. Manuel Moreno Mauricio, el Passeig d'Olof Palme i l'avinguda de la Comunitat Econòmica Europea, ha estat a punt per al curs 2009-2010. La llar d'infants va entrar en funcionament al novembre, després de convocar una jornada de portes obertes, el dissabte 24 d'octubre, amb força expectativa i èxit. Les obres d'aquest equipament es van iniciar la primera setmana d'octubre de 2008 i responen a un projecte dissenyat per l'equip d'arquitectes AiA, i que va ser adjudicat a l'empresa constructora Excover. Desenvolupa l'ac-



FOTO: PERE JIMÉNEZ

Un moment de la jornada de portes obertes de la nova escola bressol de Montigalà, en què l'alcalde de Badalona, Jordi Serra, s'interessa dels detalls del projecte amb l'equip d'arquitectes AiA.

Edita: Engestur SA

Adreça: C/ Liszt, 36. 08917 Badalona / Telèfon: 934 608 400 / Fax: 934 600 412
C/e: engestur@engestur.cat / Web: www.engestur.cat

ENGESTUR SA

Empresa associada a:



Adherida al Sistema Arbitral de Consum



JUNTA ARBITRAL DE CONSUM DE BADALONA

s de cull 107 iutat

titivitat en una única planta d'uns 1.300 m², situada en paral·lel al Passeig d'Olof Palme i organitzada volumètricament en diferents cubs, units a través d'un espai diàfan. La proposta està molt integrada amb l'entorn, vetlla per la sostenibilitat i està planificada per acollir equipaments veïns a curt termini. Cadascú dels cubs en què s'organitza l'escola bressol, comunicats amb amplis espais, acull una de les línies de l'escola, al llarg de tres franges: el cub més petit per als nadons –una unitat– de 0 a 1 anys; i cubs més grans per als espais d'1 a 2 anys -3 unitats- i de 2 a 3 anys -3 unitats-. Com a aspectes a destacar, indicar que tota la planta garanteix una visual directa entre els diferents espais, per disposar d'un control de tota la planta, i comunicats amb els espais exteriors. La superfície, de gairebé 1.300 m² en planta, està dividida, quant a funcionalitat, per quatre àrees: la d'accessos i d'administració – accés, magatzem per als cotxets, sala d'administració i direcció, magatzems interns i fotocopiadores, sala de professors i vestuaris-; l'espai de serveis –cuina, equipada amb magatzem i tractament per cuinat d'aliments, zona de neteja, cambra d'estrís de neteja, bugaderia amb rentadora i assecadora i els espais per a les aules i el menjador, amb espais de joc, de coneixement, d'imaginació, de vida social i afectiva, espai per a la psicomotricitat i sensorial i de llenguatge. I, finalment, la part exterior, amb porxo, magatzem extern per a joguines, els patis i sala d'accés als patis.

Ja es treballa per fer realitat l'escola bressol de Bufalà

- Un cop ha entrat en funcionament l'escola bressol de Montigalà, ja s'han iniciat els treballs de la nova escola bressol de Bufalà, que, d'acord amb la previsió d'execució, estarà enllestida l'agost de 2010. De manera que estarà a punt per a acollir el proper curs escolar també 107 infants, de 0 a 3 anys. El nou equipament escolar municipal està situat en el carrer Molí de la Torre i s'ha adjudicat a l'empresa VOPI4. L'edifici del centre educatiu està estructurat en una planta baixa que acull 7 aules, una sala d'usos múltiples i un pati i en una planta soterrani, amb espai per als serveis administratius i docents i de serveis. Aquests dos nivells atorguen independència a les diferents àrees funcionals.



S'instal·len mòduls provisionals pels alumnes de la nova escola Montigalà

- L'escola bressol UNI DORI és el primer equipament escolar situat en aquesta illa, que anirà sumant un centre escolar d'educació infantil i primària i un nou edifici de secundària a on es traslladarà l'actual Institut Ventura Gassol. En el sentit d'avançar cap a aquest moment, i provisionalment en tant no s'hagi construït el nou centre de primària, i

per atendre les necessitats educatives de la zona, ENGESTUR ha instal·lat uns mòduls escolars en el solar contigu a l'escola bressol Uni Dori per acollir 75 nous alumnes d'educació infantil i primària; els primers escolars del nou CEIP de Montigalà, les obres del qual s'iniciaran en el proper any 2010.

Renovació de la pavimentació exterior i dels serveis del CEIP Llorenç Artigas



- En el marc de les actuacions de millora dels equipaments educatius, ENGESTUR ha enllestit els treballs de renovació de la pavimentació i de les xarxes de serveis i l'adequació de les pistes esportives de l'escola Llorenç Artigas, situada en Nova Lloreda (Districte 2) donat que calia millorar-ne la urbanització. L'actuació es va desplegar d'acord amb el projecte d'INDUS Ingenieria i arquitectura, SA, la mateixa empresa que ha dut a terme la direcció facultativa. Pel que fa a l'empresa constructora, ha estat ACSA SORIGUÉ i el termini d'execució fixat en dos mesos i mig s'ha complert de manera que la millora ha estat a punt per a la segona setmana de setembre, d'acord amb el calendari d'inici del curs escolar.

L'Oficina Local de l'Habitatge de Badalona fa un any

L'Oficina Local d'Habitatge de Badalona incorpora el registre únic per a optar a un habitatge amb protecció.

En el primer any de funcionament, l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona ha anat incorporant nous serveis en les diferents àrees que gestiona. En l'àmbit de l'habitatge protegit, des del dia 26 d'octubre, ja compta amb el registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial de Badalona. També per primera vegada ha adjudicat habitatge amb protecció oficial, gestionant el sorteig de 35 habitatges a la ciutat que havien estat promoguts des de diferents operadors públics. En l'àmbit de la rehabilitació, des del març gestiona els ajuts a la rehabilitació d'habitatge i edificis, així com la tramitació de les cèdules d'habitabilitat, i d'aquesta manera els ciutadans poden fer aquestes gestions a Badalona i no s'han de desplaçar a Barcelona tal i com havien de fer fins ara. En l'àmbit del lloguer, ha incorporat la gestió del programa de cessió d'habitatges desocupats.

• Des del dia 26 d'octubre, l'oficina ofereix el registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial de Badalona, i amb la signatura del conveni entre l'alcalde de Badalona, Jordi Serra, i el conseller delegat d'Adigsa, Frederic Linares, l'oficina pot fer ús del programa informàtic de la Generalitat de Catalunya que permet connectar informàticament tots els registres dels municipis catalans per donar una visió completa de les necessitats d'habitatge protegit a Catalunya. El Registre

també és una eina que proporciona informació detallada de les dades dels sol·licitants que permet gestionar l'adjudicació d'habitatge protegit. Les persones que volen sol·licitar un habitatge protegit, tant de venda com de lloguer, han d'estar inscrits en aquest registre. De manera automàtica, els sol·licitants entraran en el propers sorteigs, sense haver d'apuntar-se en una convocatòria específica. Això sí, si alguna de les dades recollides

Un dels eixos d'actuació de l'Oficina és la campanya de rehabilitació en els barris de Badalona Sud, en el marc de la llei de barris.

en el formulari d'inscripció varia, s'ha de notificar al Registre. Estar apuntat en aquest registre és un requisit imprescindible per optar a un habitatge amb protecció oficial, ja sigui de venda, de lloguer, de lloguer amb opció de compra o dret de superfície. Aquest registre "únic" és una eina comuna i coordinada amb la Generalitat de Catalunya. Al registre, es pot inscriure de manera individual o com a unitat de convivència, sempre que es compleixin els requisits establerts per la normativa d'habitatge amb protecció oficial. Entre d'altres, ser major d'edat, no disposar d'un habitatge residir i estar empadronat a Badalona

i no superar el límit d'ingressos establert. Aquestes característiques s'han de complir en el moment d'inscriure's al Registre i mantenir-les al llarg del període de vigència del mateix (que és de 3 anys) i durant els processos d'adjudicació de l'habitatge. Per obtenir el formulari d'inscripció es pot fer a l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona i a través del web www.engestur.cat o www.badalona.cat i presentar-lo presencialment a l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona, amb la documentació acreditativa corresponent. La documentació bàsica és el DNI, el certificat d'empadronament, el



FOTO: PERE JIMÉNEZ

Jordi Serra, alcalde de Badalona, i el conseller de Medi Ambient i Habitatge, Francesc Baltasar, en un moment de la signatura del conveni a través del qual es van ampliar serveis de l'Oficina.

Endavant amb la rehabilitació d'edificis i habitatges i baixada del preu mitjà del lloguer

- Les gestions orientades a tramitar ajuts a la rehabilitació en el marc del Projecte d'Intervenció Integral Badalona Sud – que inclou els barris de Sant Roc, Artigues i el Remei s'han concretat, fins al mes de setembre de 2009, en 26 sol·licituds de subvenció. D'aquestes, 11 projectes ja estan finalitzats. L'import total de les subvencions concedides se situa al voltant de 310.000 euros, sobre l'1,3 milions d'euros previstos concedir fins el 2011. Les ajudes que arriben a través de la llei de barris inclouen subvencions a millores d'accessibilitat i ascensors en el Grup Maresme de Sant Roc i un ventall més ampli (patologies estructurals, revisió d'instal·lacions i eficiència energètica...) per als barris d'Artigues i El Remei. Les subvencions es poden demanar com a comunitats de propietaris, com a propietari únic d'edifici i també com a llogaters. En quant a la gestió del programa de la Generalitat de rehabilitació d'edificis i habitatges, des de l'Oficina s'ha informat, en el que va d'any, a 258 comunitats dels ajuts; s'han tramitat 60 cèdules d'habilitat, s'han efectuat 29 test tedi (informe indispensable per a poder demanar els ajuts de rehabilitació d'edificis) i 9 test I.I.I (informe similar per a millores en els habitatges) i s'han tramitat 38 ajudes per a la rehabilitació d'edificis. Pel que fa a l'àrea de lloguer, fins el setembre de 2009 s'havien signat, 115 contractes nous, que situen en 370 els contractes vigents gestionats des de l'Oficina. Destacar que el preu mitjà dels habitatges es situa en 556 euros al mes, valor que ha baixat en 68 euros al mes respecte als valors dels lloguers gestionats des de l'Oficina en el 2008.

llibre de família o el document equivalent de convivència o de parella estable, la documentació acreditativa d'ingressos i de no disposar d'un habitatge o no disposar d'un adequat. El Registre és un registre viu i la inscripció es pot fer en qualsevol moment.

Oficina Local d'Habitatge

Adreça

Av. Alfons XIII, cantonada C. Ponent (Pavelló Olímpic) 08912 Badalona

Horari

De dilluns a dijous, de 9.30 a 14.00h i de 16.00 a 19.00h
i divendres, de 9.30 a 14.00h

Tel. 93 461 04 18 Fax 93 383 80 89

habitatgebadalona@engestur.cat – www.engestur.cat

Celebrat el sorteig de 35 habitatges amb protecció oficial

Ja s'ha celebrat el sorteig en el que s'ha establert l'ordre en el que les 359 persones inscrites que complien tots els requisits triaran quin dels 35 habitatges (2 d'adaptats per mobilitat reduïda) segons les seves necessitats i preferències. Els habitatges sortejats estan situats en el c. Estadi (3 habitatges), Isaac Albéniz (3 habitatges), Plaça Plutó (11 habitatges), Urà (2 habitatges), Saturn (4 habitatges + 1 adaptat), Liszt (1 habitatge), Cervantes (1 habitatge), Mozart (4 habitatges), Guipúscoa (2 habitatges), Torrent de la Font (1 habitatge + 1 adaptat) i Travessera de Montigalà (1 habitatge). Els preus amb l'iva inclòs

d'aquests habitatges (amb 90 anys de protecció) oscil·la dels 140.000 euros, el més petit, als 201.000, el més gran. El període d'inscripció va ser del 6 de juliol al 30 de setembre de 2009, i s'han anat seguint els diferents processos fins a tenir la llista definitiva de persones que optaven al sorteig. La previsió és que després de formalitzar l'adjudicació, els beneficiaris puguin estrenar l'habitatge a principi de l'any 2010. Mentrestant, s'avança en la redacció de projecte i d'obtenció de llicència de 52 nous habitatges amb protecció oficial promoguts per Engestur, SA, al c. Indústria, Av. Caritg, c. Richard Strauss i c. Liszt.

Can Claris inicia el curs amb el nou aparcament i la nova plaça d'Enginyer Deulofeu

Una festa popular dóna pas a l'entrada en funcionament de l'equipament que oferta 263 places, que estan ocupades en un 80%.

• La represa del curs ha coincidit amb l'entrada en funcionament del nou aparcament d'Enginyer Deulofeu i la presentació de la plaça que s'ha construït en la superfície. Així, des del dimarts 1 de setembre fins al diumenge 13 de setembre, es va programar el període de jornades de portes obertes del nou aparcament d'Enginyer Deulofeu, en un ampli horari per facilitar al màxim la informació als veïns interessants en el projecte. El 13 de setembre es va fer la festa popular d'inauguració i l'endemà, dilluns 14 de setembre, gairebé el 80% de les places ofertades es van poder estrenar. I és que de les 263 places, resten per ocupar-ne 60. Les 263 places per a residents estan distribuïdes en dues plantes, que també allotgen 32 trasters, que s'han d'adquirir de manera vinculada a les places d'aparcament. El nou equipament, delimitat pels carrers d'Enginyer Deulofeu, l'avinguda Alfons XIII i els carrers Don Pelai i Ramon Llull, té una superfície construïda d'uns 7.000 m². La redacció d'aquest projecte, que es va començar a executar al novembre de 2007, ha anat a càrrec de l'equip d'AIA, la direcció facultativa ha recaigut en AIA, i l'empresa constructora a la que es van adjudicar les obres va ser TAU ICESA.

Pel que fa a la plaça, té una superfície de 5.500 m² i unes característiques ambientals úniques a la ciutat, situada en un enclavament estratègic que relliga el districte del Centre i el Progrés amb el de la Salut. La plaça, que es va començar a construir a partir del primer trimestre de 2009, inclou elements significatius que són l'execució d'un pou per a l'extracció d'aigües freàtiques i d'un dipòsit d'acumulació que s'utilitzaran per al reg de la jardineria de la pròpia plaça així com per al reg d'altres espais verds de la ciutat. Un altre tret diferenciador és la col·locació d'elements estructurals tipus pèrgola que, a més a més de fer l'ombra necessària als diferents espais de la plaça, inclou la instal·lació de plaques fotovoltaïques per a la producció de 12,60 KW d'electricitat. La recuperació de la superfície de l'aparcament per als ciutadans s'ha fet de manera integral, ja que l'accés al carrer que dóna nom a l'espai es dedicarà de manera exclusiva als vianants, tret de l'accés a l'aparcament, i el manteniment. El control de l'accés restringit es fa a través de pilones encastades en el paviment en els extrems del carrer.



FOTO: ARIEL RAMÍREZ



FOTO: PERE JIMÉNEZ

Les dues imatges superiors mostren una panoràmica nocturna de la nova plaça i un moment de la festa d'inauguració. Al costat, el nou aparcament d'Enginyer Deulofeu.



FOTO: ARIEL RAMÍREZ

L'aparcament de l'Illa Central i el de Països Catalans, a punt per a la primavera

• Mentre aquest aparcament de Can Claris entra en funcionament, continuen a bon ritme les obres dels altres dos equipaments de la ciutat que ENGESTUR té en marxa: l'aparcament de Països Catalans, que oferta 364 en l'eix comercial del Progrés, així com la primera i la segona fase de l'aparcament de l'Illa Central (312 places) que estaran a punt al llarg del segon trimestre de 2010. En total, els tres aparcaments sumen gairebé un miler de noves places d'aparcament a les que ENGESTUR gestiona arreu de la ciutat. És davant d'aquesta nova oferta que la societat municipal ha instal·lat un punt d'informació en la confluència de l'avinguda Martí Pujol amb el carrer de la Creu, en l'àmbit de l'Illa Central. En aquesta oficina d'informació i també comercial

es podran fer gestions tals com llogar, comprar i informar-se dels nous projectes i de la disponibilitat de places de tots els aparcaments que la societat té arreu de la ciutat.

OFICINA COMERCIAL ILLA CENTRAL

Av. Martí Pujol amb c. de la Creu – 08912 BADALONA

Horari: de dilluns a divendres de 9.30 a 14 hores,

dimarts, dimecres i dijous de 16.30 a 19 hores

i dissabtes de 10 a 14 hores

Tel. 934 608 416 – Fax 934 600 412

comercial@engestur.cat



Els treballs dels dos aparcaments que estan en marxa estan força avançats. A l'esquerra hi ha l'Illa Central i a la dreta, Països Catalans.

Engestur rep el premi APARCAR 2009

• El projecte de l'aparcament de Florida Blanca i la remodelació i connexió amb l'aparcament de la Dona i la transformació de l'espai públic ha rebut el Premi APARCAR 2009. El premi es va lliurar el dilluns 22 de juny de 2009 i va ser recollit pel gerent de la societat, Francesc Panella i Saquero. El lliu-

rament dels premis van tenir lloc en el marc de l'Assemblea Anual d'ASESGA, associació de la què Engestur n'és membre. Cal destacar que, en el transcurs de l'esmentada assemblea va tornar a ser escollit com a membre de la Junta de l'Asociación Española de Garajes y Aparcamientos el Sr. Jaume Tomás

i Vidal, conseller delegat d'Engestur. El projecte premiat va suposar la construcció d'un nou aparcament de 344 places en el subsòl de l'espai ocupat per l'antic mercat de Florida Blanca. La construcció implicava la remodelació de l'aparcament de la plaça de la Dona, amb 217 places en funcionament.

L'enderroc del pont de Trafalgar, a Llefià, permetrà ampliar l'espai destinat a un nou edifici d'equipaments adjacent a Torre Mena

• Entre finals de juliol i la primera quinzena d'agost es van executar els treballs de deconstrucció del pont de vianants situat en la plaça Trafalgar, que passava per sobre de l'avinguda Marquès de Sant Mori, i de les rampes d'accés al pont al costat del carrer Jerusalem, la banda de muntanya del sector.

Els treballs de deconstrucció i retirada de la runa van durar unes tres setmanes, i es va fixar aquesta data per evitar al màxim els problemes de circulació derivats de l'ineludible tall de trànsit que comporta aquest treball. L'empresa que va realitzar la deconstrucció va ser CONTROL DEMETER.

El pont de la Plaça Trafalgar que ha desaparegut formava part de tota l'estructura de la plaça que es va construir l'any 1986 i es va idear com a alternativa per superar el pas dels dos vials que formaven part de la nova realitat de l'espai; però el pont mai no s'ha consolidat per do-



FOTO: PERE JIMÉNEZ

Les obres de deconstrucció van començar a finals de juliol i van comportar el tall del trànsit de l'avinguda Marquès de Sant Mori.

nar resposta al seu origen. La desaparició del pont ha de donar pas, a mig termini, a la creació d'un nou espai cívic per al districte, adjacent al centre cívic Torre Mena.

S'allibera sòl als carrers de Liszt i Richard Strauss per fer noves promocions públiques que sumaran 35 habitatges a la Pau i la Salut Alta

• ENGESTUR ha procedit a l'enderroc de diferents finques al carrer Liszt (6 immobles i 2 finques) i al carrer de Richard Strauss, espai alliberat que es transformarà a partir de l'any vinent en noves promocions d'habitatge públic per als residents de Badalona.

Així, en el solar del carrer de Liszt, del barri de la Pau, la previsió és construir un edifici pluri-

familiar amb 20 habitatges, alineat amb les façanes contínues, de planta baixa i quatre plantes pis.

Pel que fa a l'espai alliberat a la Salut Alta, donarà pas a un edifici de 15 habitatges amb protecció oficial en règim general, 1 local comercial de 250m² amb altell i 93 places d'aparcament en règim de venda per donar resposta a

aquesta necessitat entre els residents d'aquesta àrea i 15 trasters. Aquesta promoció de la Salut Alta, amb una superfície construïda de 4.366,88 m², ha comportat la reordenació d'uns solars que durant molt anys han estat sense transformar i havien esdevingut un espai de buïcia del barri.

La reobertura de la plaça de l'Illa dels Músics, punt de trobada per un dels actes de celebració del 50è aniversari de l'AVV de la Pau

• Una gran festa ciutadana, amb activitats organitzades per diverses associacions del barri (l'Associació de Veïns La Pau, l'Associació Cultural Popular Xinesa, el C.C.R. Andalusia y Catalunya, el casal de joves el Lokal, l'Esplai Buenyoqué... i tots els serveis i programes que treballen en el barri), ha servit per celebrar la reobertura de la nova plaça de l'Illa dels Músics, cita que coincideix amb el 50è aniversari de l'AVV de la Pau.

D'entre les activitats, destacar els tallers de maquillatge infantil, de papiroflèxia, de cal·ligrafia àrab o jocs interactius amb la finalitat de transmetre valors de convivència, civisme i respecte per la diferència. També s'ha organitzat un torneig de futbol, organitzat pel Programa Pista de la Pau, i una xocolatada.

Els treballs de remodelació de la plaça han durat vuit mesos i han consistit en una reforma de manera integral amb recursos procedents del fons estatal d'inversió local (FEIL), que han consistit en la renovació del mobiliari urbà i en una do-



FOTOS: PERE JIMÉNEZ



La convocatòria de la festa va convocar moltes entitats ciutadanes. L'alcalde, Jordi Serra, i el regidor de districte, Josep Duran, també hi van participar.

tació més gran d'elements de joc infantil, de cara a accentuar els usos familiars d'aquest espai públic i en el sentit de dignificar-lo i actualitzar-los, ja que amb els anys havia perdut modernitat urbana, segons va compartir l'alcalde de la ciutat, Jordi Serra, que va participar en la festa.

Santiago Criado /
PRESIDENT DE LA JUNTA DEL PÀRQUING COLL I PUJOL 2
(ANGEL GUIMERÀ)

«Confiem que en l'àrea de Can Llamas facin més places d'aparcament per a residents»

• Com va canviar la zona després de l'entrada en funcionament de l'aparcament de Coll i Pujol i de la creació de la plaça?

—«Abans que es fes l'aparcament l'any 1993 era un solar amb uns bancs i unes papereres però no s'usava perquè la gent el feia servir d'abocador i ningú en deixava les criatures. Hem guanyat en gaudir d'un espai digne, sense dubte, i d'un aparcament d'unes 60 places en tres nivells. És clar que ara es veu que la construcció és antiga, perquè els cotxes han guanyat en comoditat i per tant en dimensions i algunes places queden petites, però ens va anar força bé especialment als residents de les escales més properes, que som els veïns que ens vam quedar la majoria de les places.»

—L'aparcament ha solucionat la falta de places de l'àrea?

—«No, ni molt menys. A més, la millora de l'espai públic va suposar l'eixamplament de les voreres i encara falta espai per a estacionar. N'hi ha més aparcaments en l'àrea d'influència, com el d'Escultor Clarà, però calen més. A veure si quan es desencailli el tema de l'estadi municipal en fan aparcaments a sota que serveixin per als veïns o que facin una bona piscina, que ara hem d'anar a Lloreda i a sota aparcaments per a residents. També confiem que en l'àrea de Can Llamas a on hi ha d'anar el Corte Inglés facin més places d'aparcament per a residents.»



Santiago Criado

—No hi ha hagut cap problema amb aquest equipament?

—«De moment no. Hem anat adequant-lo en temes de seguretat, de normativa i neteja i hem hagut d'actuar diverses vegades per solucionar les goteres amb la renovació d'algunes plaques del sostre. També vam retirar les places de lloguer de motos perquè donaven problemes de morositat i vam transformar aquell espai en un traster. Jo crec que en conjunt el funcionament de l'aparcament deu anar força bé, perquè a les reunions bé molt poca gent i quan participa algú per queixar-se ja no torna a venir a la propera convocatòria perquè en aquell impàs li hem solucionat la queixa. Vaja, que no hi ha manera de tenir lleu!»

Comença la remodelació dels carrers Santiago, Rafael Casanova i Balmes, d'Artigues

• Fa unes setmanes que s'ha iniciat el projecte de renovació integral dels carrers Santiago, Rafael Casanova i Balmes, d'Artigues, que consisteix en la reurbanització de 8.190 m² d'espai públic, amb l'ampliació de voreres d'ambdós costats, la nova pavimentació dels carrers, el desplaçament i soterrament de les línies elèctriques i telefòniques, l'ordenació i la renovació dels elements del mobiliari urbà i de contenidors de residus, la millora de la xarxa de clavegueram i de l'enllumenat públic, així com la reestructuració de l'aparcament públic, en el sentit de deixar un carril a la calçada i una franja d'aparcament. L'actuació, adjudicada a OHL (Obrascón, Huarte i Lain, SA) està inclosa en el Projecte d'Intervenció Integral de Badalona Sud



Un dels temes que abordarà la reurbanització serà la reordenació de l'aparcament.

finançat a través de la llei de barris i està previst que finalitzi a finals de 2010.

A punt d'estrenar el nou carrer de Richard Strauss, a la Salut

• Han finalitzat els treballs de reurbanització del carrer Richard Strauss, en el tram que va des de la confluència amb Juan Valera i la intersecció amb el carrer de la Circumval·lació. L'actuació, inclosa en el Projecte d'Intervenció Integral dels set barris fronterers de la Serra d'en Mena amb finançament de la llei de barris, ha consistit en la renovació d'un total de 4.500m² de via pública, amb la substitució del paviment i les voreres tot am-

pliant-les i creant-ne nous espais per als vianants i la substitució del mobiliari urbà, la plantació de nou arbrat i la regeneració de l'entorn amb treballs de jardineria, i en l'ordenació de la circulació de vehicles i dels aparcaments. Així com la remodelació de la xarxa de clavegueram, el soterrament del cablejat elèctric i de telefonia i un nou sistema d'enllumenat i sistema de regadiu per goteig.

Pas a pas, com desfer-se d'un vehicle que ja no farem servir

La Policia Local ofereix un servei que tramita les gestions i recull l'automòbil de manera gratuïta.

- No hi ha cap excusa per no comportar-se de manera cívica, donat totes les facilitats que hi ha per desfer-se d'un vehicle al que hem decidit no donar-ne ús. El primer que s'ha de fer és anar fins a les dependències de la Policia Local al Turó del Caritg o si s'estimen més, acostar-se a l'Oficina Municipal de Districte (OMD) que li correspongui d'acord amb el seu barri de residència per contactar amb l'agent de la Policia Local que en té assignat. En el lloc que decideixi, bé sigui la seu de la Guàrdia Urbana o bé sigui la seu del districte,

ha de demanar a l'agent que hi ha al taulell el formulari exprés per a aquest tràmit. Vostè omple el document i n'adjunta una fotocòpia del document nacional d'identitat de la persona titular del vehicle, el permís

de circulació i la targeta de l'automòbil, la documentació que tots portem en la guantera del cotxe. Un cop emplenat el document, la Guàrdia Urbana ja el pot donar de baixa directament. El segon pas és indicar en quin punt està situat el vehi-

cle en qüestió, sempre que sigui, sobretot, en l'àmbit municipal de Badalona. Amb el lloc localitzat, una grua municipal es desplaça a buscar-lo i a portar-lo cap al desballestament. Aquesta fórmula funciona amb cotxes i també amb mo-

tos, així, directament, sense cap cost. Un cop lliurat al desballestament, des de la Policia Local els poden fer arribar el justificant de retirada i també es pot agilitar aquesta tramitació en casos d'urgència, sempre que s'indiqui. Habitualment, solen trigar entre un mes i un mes i mig des del moment que s'omple el formulari al que es porta al desballestament. És la manera més ràpida, còmoda i barata de retirar un automòbil. L'altra alternativa, gens recomanable, és la de deixar-lo abandonat al carrer sense cap avis.

En aquest cas, quan es detecta aquesta situació s'activa un protocol de denúncia que desemboca en una multa i en les complicacions derivades de ser titular d'un vehicle que s'ha deixat deteriorant-se en la via pública.

Els vehicles vells no es llencen, es reciclen...



Sense cap cost!

Has d'anar a la Guàrdia Urbana o a qualsevol Oficina Municipal de Districte amb el teu DNI i la documentació del vehicle

La Grua Municipal el recollirà i el portarà a desballestar






televisió badalona

AMB TU!



BONES FESTES



Ajuntament de Badalona

 ENGESTUR SA



BDN