



ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Badalona en sessió ordinària celebrada el 31 d'octubre de 2017 ha acordat aprovar inicialment la modificació de l'article 1r dels Estatuts Socials d' ENGESTUR, SA, que en la seva part dispositiva diu:

"Primer.- Aprovar la modificació de l'article 1r dels Estatuts Socials d' ENGESTUR, SA, d'acord amb present informe de justificació del Consell d'Administració, en el sentit següent:
Modificació de l'article 1r:

Articulat vigent: Article 1r.- DENOMINACIÓ I RÈGIM JURÍDIC.-

La Societat es denomina ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, SOCIETAT ANÒNIMA (ENGESTUR, SA), i constitueix una Societat Privada Municipal de l' Ajuntament de Badalona, creada a l' empara del que estableix l'article 85 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, sota la forma de Societat Anònima. Així mateix la societat es configura com a Entitat Urbanística Especial segons la llei d'urbanisme de Catalunya, decret 287/2003 de 4 de novembre.

La Societat es regeix per aquest Estatuts, per l' esmentada Llei de bases de règim local, pel Reglament de serveis de les corporacions locals i altres lleis generals administratives que hi siguin aplicables. A més, es regeix per la Llei sobre el règim jurídic de les societats anònimes aprovada per Reial decret legislatiu número 1564/89 de 22 de desembre de 1989.

Proposta de modificació: Article 1er.- DENOMINACIÓ I RÈGIM JURÍDIC.-

La Societat es denomina ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, SOCIETAT ANÒNIMA (ENGESTUR), i constitueix una Societat Privada Municipal de l'Ajuntament de Badalona, creada a l' empara del que estableix l'article 85 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, sota la forma de Societat Anònima. Així mateix la societat es configura com a Entitat Urbanística Especial segons la llei d'urbanisme de Catalunya, decret 287/2003 de 4 de novembre.

1. ENGESTUR, SA, té la consideració de mitjà propi instrumental (M.P.) i servei tècnic de l'Ajuntament de Badalona.

Les relacions d'ENGESTUR, SA amb l'Ajuntament del qual és mitjà instrumental i servei tècnic no tenen naturalesa contractual i s'articulen mitjançant encàrrecs. En conseqüència, aquestes relacions són de caràcter intern, dependent i subordinat a tots els efectes. En el cas que el MP hagi de contractar algunes de les prestacions de l'encàrrec, restarà sotmès al compliment del que disposi la legislació en matèria de contractació pública sobre execució d'obres i fabricació de béns mobles per l'Administració, i execució de serveis amb la col·laboració d'empresaris particulars.

El M.P. no podrà participar en les licitacions públiques convocades per l'Ajuntament de Badalona, del qual té la condició de mitjà propi i servei tècnic. No obstant això, quan no hi concorri cap licitador, es podrà encarregar al M.P. l'execució de la prestació objecte de licitació.

2. La contraprestació a favor d'ENGESTUR, SA per raó dels encàrrecs de gestió que rebí d'aquests poders adjudicadors s'ha d'ajustar a les tarifes aprovades per la conselleria d'adscripció, les quals s'han de calcular tenint en compte els costos reals imputables a l'execució dels projectes, especialment amb la informació que porti la societat a aquest efecte. En tot cas, les tarifes aplicables a cadascun dels encàrrecs s'han d'aprovar amb anterioritat a la formalització dels actes o acords que continguin els encàrrecs per mitjà d'una resolució de la persona titular de la conselleria a la qual està adscrita l'entitat.

La Societat es regeix per aquest Estatuts, per l' esmentada Llei de bases de règim local, pel Reglament de serveis de les corporacions locals i altres lleis generals administratives que hi siguin aplicables. A més, es regeix per la Llei sobre el règim jurídic de les societats anònimes aprovada per Reial decret legislatiu número 1564/89 de 22 de desembre de 1989.

Segon.- Sotmetre aquest acord, a informació pública mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BOP, al DOCG, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, al portal de transparència municipal i al tauler d'anuncis oficials de l'Ajuntament, pel termini mínim de



trenta dies, per a la formulació d'al·legacions i/o reclamacions.

Tercer.- *Cas que no es presenti cap reclamació o al·legació, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat de cap altre acord.*

Quart.- *Facultar al Vice-president del Consell d'Administració d'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, SA (ENGESTUR, SA), el sr. Francesc Duran Vilalta, per a realitzar tots els actes que convinguin per a l'execució dels presents acords, i especialment per que fa a l'elevació a instrument públic dels acords socials mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, tràmits registrals, per a la correcció o subsanació de possibles errors materials i per la modificació dels extrems que en tràmit d'inscripció registral fossin qualificats pel Registrador com a incompatibles amb la normativa vigent. En els mateixos termes, indistintament, també es faculterà al Gerent de la societat, el sr. Christian Carneado i al Secretària del Consell d'Administració, la sra. Emma Garrido Reyes."*

De conformitat amb l'article 201.5 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), es sotmet a informació pública edicte a publicar al Butlletí oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació pel termini de trenta dies a comptar des del dia següent de la publicació d'aquest anunci, termini durant el qual els interessats podran examinar l'expedient al Departament Jurídic de Urbanisme, Plaça Assemblea de Catalunya núm. 9-12, 4t pis, de dilluns a divendres de 8:30 a 13:30 hores i presentar, si s'escau, les al·legacions i/o suggeriments que es considerin oportuns.

Si transcorregut aquest termini no es presentés cap al·legació i/o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat de cap altre acord i es procedirà d'ofici a la publicació íntegra en el BOP de la província de Barcelona, al Tauler de l'Ajuntament i ressenya en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Badalona, 29 de novembre de 2017.

El secretari general

Isidre Martí i Sardà